

N° 32/15

PLAN LOGEMENT POUR L'OUTRE MER, NOUVELLE ROUTE DU LITTORAL : LES REPONSES DE M. VALLS A LA FRBTP



Suite à notre appel du 30 janvier, le ministre des Outre-Mer a lancé le 23 avril dernier les travaux de la déclinaison réunionnaise du plan logement pour l'Outre-Mer.

Ce « plan Marshall » du logement à la Réunion était réclamé depuis des années par la FRBTP.

Plus de 10 séquences de travail ont donc été organisées en mai avec tous les acteurs du logement pour aboutir au protocole de préfiguration du plan signé ce jour par le premier ministre.

Ce plan garantit un **volume annuel** de logements sociaux à la Réunion :

Construction de 4000 logements sociaux
Rénovation de 1000 logements sociaux

Il offre également **5 ans de visibilité**, jusqu'en 2020 et ne s'arrête pas au seul logement social, ayant pour objectif d'offrir toute la gamme d'habitat indispensable à la Réunion.

Toutes les demandes fiscales et financières relatives au logement social, mais également à la production des promoteurs privés et à l'aménagement du territoire y ont été inscrites.

La FRBTP s'est particulièrement investie dans l'élaboration du document, elle a

notamment fait inclure dans les actions du plan :

Un niveau d'aide publique en adéquation avec les objectifs du plan.

L'élimination des OAB.

La reprise des travaux sur la charte insertion.

La refonte des index locaux de révision des prix.

La mise en place de formations pour la réhabilitation.

La sensibilisation du public aux dispositifs incitatif à la rénovation de l'habitat.

Lors de la signature du plan, ce jour, le Président B SIRIEX a également alerté le premier ministre sur la nécessité d'agir d'urgence au sujet des délais de paiement insupportables que nous vivons actuellement.

Le Premier Ministre, a tenu à préciser que la prochaine loi de finance sera cohérente avec les objectifs du plan logement qu'il a signé avec le ministre de la ville et la ministre des Outre-Mer.

Par ailleurs, le premier ministre a tenu à réaffirmer l'engagement de l'Etat pour la nouvelle route du littoral. Il a aussi annoncé l'intervention de l'Etat dans le financement de la nouvelle entrée ouest de Saint Denis (NEO) qui sera actée dans le contrat de plan Etat Région.

Ce plan logement est le fruit d'un très long travail préparatoire de votre fédération. La FRBTP sera extrêmement vigilante à sa matérialisation rapide.

Téléchargez le protocole de préfiguration du plan logement pour l'Outre-Mer sur notre site internet www.frbtp.re

Le Secrétaire Général,
Nicolas WEINSBERG

