

L'hôtellerie tire son épingle du jeu

M.A. Mercredi 16 décembre 2015



Les hôtels du groupe Karibea ont été fermés pendant des mois pour cause de rénovation. Mais ils rouvrent début janvier.

Le groupement hôtelier vient de rendre publics les chiffres d'occupation pour les premiers mois de 2015. Les résultats sont plutôt satisfaisants.

Régulièrement, le groupement hôtelier publie les données concernant les hôtels qu'il fédère. Nicolas Vion, son président, vient de rendre publics les chiffres pour les neuf premiers mois de l'année. Et, comme il le dit, « il ne faut pas se plaindre » .

Globalement, les résultats pour les toutes les catégories d'hôtels - 2, 3, 4 étoiles et club - sont à la hausse par rapport à 2014. Cette progression s'exprime sur pratiquement tous les postes, qu'il s'agisse du nombre de chambres vendues, du taux d'occupation, du chiffre d'affaires ou encore du prix moyen de vente. C'est particulièrement vrai pour les hôtels 4* (lire ci-contre), qui constituent le gros de l'offre guadeloupéenne d'hébergement hôtelier. Parallèlement, la progression de la masse salariale est relativement « contenue » , ce qui améliore d'autant les résultats.

Reste néanmoins à nuancer. S'ils sont supérieurs à ceux de 2014, ces résultats restent inférieurs à ceux des années précédentes, 2012 et 2013. Par ailleurs, ils interviennent alors que 510

chambres ont été enlevées de l'échantillonnage des années précédentes : 270 chambres (Clipper, Salako, Prao) sont restées fermées et 240 (Manganao) ont été liquidées.

DURÉE DE SÉJOUR EN HAUSSE

On verra si la haute saison confirme cette tendance à la hausse de la fréquentation. Les dernières données du Comité du tourisme (CTIG), collectées entre novembre 2014 et juillet, sont intéressantes et font état d'une durée moyenne de séjour en hausse de 20%, ainsi que d'un budget moyen par visiteur en progression également. Si les prévisions des acteurs - compagnies aériennes notamment - se confirment, et si l'augmentation des liaisons avec l'Amérique se pérennise, il y a des raisons d'être optimiste.

TROIS QUESTIONS À ... NICOLAS VION, président du Groupement hôtelier (GHTG) : « Il ne faut pas se plaindre »

Vous venez de publier les résultats du groupement hôtelier pour les neuf premiers mois. Ils sont plutôt satisfaisants...

Pour l'instant, il ne faut pas se plaindre. Le trafic aérien n'a progressé que légèrement, mais la hausse de la fréquentation hôtelière est bien supérieure. Peut-être les clients sont-ils moins allés dans les gîtes ? Mais je crois que notre progression est surtout liée à la disparition de nombre de chambres : 270 sont fermées au Karibéa, 240 ont disparu au Manganao, soit 510 chambres... On peut avoir bénéficié d'un report de clientèle.

Comment s'annonce la haute saison ?

J'entends dire que la haute saison s'annonce prometteuse, mais je ne sais sur quels éléments ces propos sont basés. Mon hôtel - La Maison créole - est une petite structure qui n'a pas de réservations. Tout ce que je peux dire, c'est qu'actuellement, je suis complet. Je faisais 11 000 chambres les années précédentes, je vais en faire 12 500 cette année. Mais en 1998, j'en faisais 15 000.

L'aérien est en progression...

Les compagnies aériennes affirment que les réservations sont bonnes. Et il y a ces nouvelles liaisons avec les États-Unis. Nous avons actuellement dans l'hôtel des Américains, arrivés par Norwegian Airlines, qui ont retenu par Booking.com. Reste maintenant à savoir si les budgets consacrés à la promotion de l'archipel seront maintenus...

Bon début de saison pour les 4*

Les 5 hôtels 4* comptabilisent, en tout, 426 des 1 180 chambres que fédère le GHTG. Par rapport à 2014, le nombre de chambres qu'ils ont vendues progresse de 5 023. Le taux d'occupation est en progression de 4%. Le chiffre d'affaires hébergement progresse de 10,3% (+ 1,1 million d'euros), le chiffre d'affaires total de 1,5 million, soit + 9,8%. Le revenu par chambre disponible (REVPAR) est en hausse de 9,8%, tandis que le revenu total par chambre occupée progresse de 3,2%. La masse salariale enfin progresse de 4,8%.